

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ANYKŠČIŲ ŠILUMA”**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL 2021 M. FAKTIŠKAI ĮGYVENDINTŲ PAPILDOMŲ
INVESTICIJŲ IR 2022 M. PLANUOJAMŲ INVESTICIJŲ DERINIMO**

UAB „Anykščių šiluma“ (toliau – Bendrovė) teikia derinimui 2021 m. faktiškai *papildomai* įgyvendintas investicijas ir 2022 m. investicijų planą.

1 lentelė. Bendrovės 2021 m. papildomai įgyvendintos ir 2022 m. planuojamos investicijos, tūkst. Eur

Nr.	Investicijos pavadinimas	2021 m.	2022 m.
1	Investicijos į atsiskaitymų už šilumą ir karštą vandenį informacinę sistemą „Mokesta“	1,65	-
2	Viešintų katilinės investicijos (motoreduktorius ir krautuvas)	3,90	-
3	Investicijos į jungtinį klientų aptarnavimo centrą	1,56	-
4	Lengvojo automobilio įsigijimas	-	15,0
5	Investicijos į šilumos punktų skaitmenizavimą	-	5,0
6	Svėdasų katilinės dūmsiurbės keitimas	-	2,0
7	Įvadininių šilumos apskaitos prietaisų keitimas	-	4,0
8	Einamosios investicijos (gamybinio-ūkinio inventoriaus, organizacinės technikos ir pan.)	-	5,0
	Iš viso	7,11	31,0

1. Investicijos į atsiskaitymų už šilumą ir karštą vandenį informacinę sistemą „Mokesta“

Nuo 2017-01-01 Bendrovė pradėjo naudoti atsiskaitymų už šilumą ir karštą vandenį informacinę sistemą „Mokesta“ (toliau – Mokesta). 2021 m. įkūrus jungtinį klientų aptarnavimo centrą kartu su UAB „Anykščių vandenys“ ir UAB Anykščių komunalinis ūkis ir vartotojams teikiant bendras sąskaitas už suteiktas paslaugas, atsirado poreikis įdiegti naujus Mokesta funkcionalumus. Programinės įrangos patobulinimas Bendrovei kainavo 1 300 Eur.

Prie centralizuotų šilumos tinklų prijungus naują objektą – daugiabutį gyvenamąjį namą adresu Ažupiečių g. 2C, Anykščiai – įdiegta moderni objekto suvartotos šilumos ir karšto vandens duomenų perdavimo tiekėjui sistema, šių duomenų integravimui į Mokestą reikėjo įsigyti papildomą programos funkcionalumą – nuotolinio nuskaitymo modulį už 350 Eur. Nuotolinio nuskaitymo modulis gali būti naudojamas visų Bendrovės aptarnaujamų objektų duomenų apdorojimui.

Bendra investicijos vertė: 1 650 Eur

Finansavimo šaltinis: Nuosavos lėšos

2. Viešintų katilinės investicijos

2021 m. Bendrovės įsigijo motoreduktorių ir krautuvą U-300, skirtus Viešintų katilinei. Įranga pakeista nauja, nes buvo susidėvėjusi ir nebetinkama naudoti. Investicija vertinama kaip būtina susidėvėjusiam šilumos gamyboje naudojamam turtui atstatyti.

Bendra investicijos vertė: 3 900 Eur

Finansavimo šaltinis: Nuosavos lėšos

3. Investicijos į jungtinį klientų aptarnavimo centrą

Be minėtų investicijų į turimą programinę įrangą, Bendrovė investavo 1 561 Eur naujai atidarytam klientų aptarnavimo centrui. Šią investiciją sudaro biuro baldai už 1 071 Eur ir kompiuterinis kasos aparatas už 490 Eur.

Bendra investicijos vertė: 1 561 Eur

Finansavimo šaltinis: Nuosavos lėšos

4. Lengvojo automobilio įsigijimas

Šiuo metu Bendrovė eksploatuoja 6 automobilius, kurie yra pilnai nusidėvėję. 2022 m. planuojama pakeisti vieną iš šių senų susidėvėjusių automobilių į naujesnį.

Dalis investicijos išlaidų bus kompensuojama mažesnėmis kuro ir automobilio aptarnavimo išlaidomis. Automobiliai yra tiesiogiai susiję su šilumos gamybos, perdavimo, pastatų šildymo sistemų priežiūros veikla. Ši investicija vertinama kaip būtina siekiant efektyviai vykdyti šilumos tiekimo veiklas.

Bendra investicijos vertė: 15 000 Eur

Finansavimo šaltinis: Nuosavos lėšos

5. Investicijos į šilumos punktų skaitmenizavimą

Investicija į naujus šilumos punkto valdiklius skirta centralizuoto šildymo sistemai valdyti nuotoliniu būdu. Tai leidžia supaprastinti aptarnavimą, eksploatavimą ir techninę priežiūrą. Reikiama šildymo sistemų parametrai nustatomi iš kompiuterio, todėl dažnu atveju dėl parametrų keitimo, vizitas į šiluminį punktą nereikalingas.

Skaitmenizavę šilumos punktą didinsime techninės priežiūros lygį ir mažinsime išlaidas, naudodamiesi prieigos ir valdymo visą parą galimybėmis. Taip pat turėsime galimybę gauti išsamią energijos sunaudojimo duomenų, temperatūros ir srauto apžvalgą.

Bendra investicijos vertė: 5 000 Eur

Finansavimo šaltinis: Nuosavos lėšos

6. Svėdasų katilinės dūmsiurbės keitimas

2022 m. planuojama Svėdasų katilinėje pakeisti susidėvėjusią nebetinkamą naudoti dūmsiurbę. Investicija vertinama kaip būtina susidėvėjusiam šilumos gamyboje naudojamam turtui atstatyti.

Bendra investicijos vertė: 2 000 Eur

Finansavimo šaltinis: Nuosavos lėšos

7. Įvadinių apskaitos prietaisų keitimas

Bendrovė kasmet atlieka šilumos apskaitos prietaisų patikras. Nustačius gedimus, dėl kurių prietaisų remontas tampa neekonomiškas (dėl per didelės kainos), prietaisai keičiami į naujus. 2022 m. numatoma šių prietaisų keitimui investuoti 4 000 Eur. Investicija vertinama kaip būtina šilumos tiekimo patikimumui užtikrinti.

Bendra investicijos vertė: 4 000 Eur

Finansavimo šaltinis: Nuosavos lėšos

8. Einamosios investicijos

Šiai investicijai priskiriamos įvairios specialios priemonės, įrankiai ir mechanizmai, naudojami remontuojant bei eksploatuojant katilines, šiluminius tinklus, pastatų šildymo sistemas ir kt., taip pat kitas ūkinis inventorių, organizacinė, kabinetinė įranga ir pan. Bendrovei svarbu, kad darbuotojai būtų aprūpinti tinkamu naudoti, saugumo ir efektyvumo reikalavimus atitinkančiu inventorių.

Tokio inventoriaus atnaujinimui pagal poreikį 2022 m. planuojama skirti 5 000 Eur.

Bendra investicijos vertė: 5 000 Eur

Finansavimo šaltinis: Nuosavos lėšos

Direktorius



Dainius Šiaučiulis